

시공책임형 건설사업관리 발주현황 ('24.12.31. 기준)

No.	주요 공종	사업명	공고일	발주기관	추정사업비	추정공사비	사업관리비	현 황	낙찰자	낙찰율
1	건축	시흥은계 S4블록 아파트 건설공사 7 공구	2017.3.24.	한국토지 주택공사	228,111,000,000	227,119,000,000	992,000,000	낙찰	지에스건설 주식회사 투찰:228,110,000,000	99.999
2	건축	의정부고산 S3블록 아파트건설공사 4 공구	2017.7.5	한국토지 주택공사	166,133,000,000	165,372,000,000	761,000,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:164,472,000,000	99.000
3	건축	화성동탄2 A4-1 아파트건설공사 14 공구	2017.6.15	한국토지 주택공사	113,931,000,000	113,372,000,000	559,000,000	수의 계약	한신공영 주식회사	-
4	건축	충주호암 A-1블록 아파트건설공사 4 공구	2018.5.24	한국토지 주택공사	82,098,000,000	81,689,000,000	409,000,000	낙찰	현대건설 주식회사 금액: 82,011,000,000	99.894
5	건축	서울양원 S1 및 고양지축 S-1블록 아파트건설공사	2018.5.25	한국토지 주택공사	146,955,000,000	146,180,000,000	775,000,000	낙찰	대보건설(주) 금액:146,954,000,000	99.999
6	건축	웹툰융합센터 및 부천영상 청년예술인 주택 건설공사	2018.11.30	한국토지 주택공사	88,411,362,000	87,988,630,000	422,732,000	수의 계약	한신공영(주)	
7	건축	성남고등S3블록2공구및화성동탄2A85 블록20공구아파트건설공사	2018.7.9	한국토지 주택공사	182,687,000,000	181,819,000,000	868,000,000	낙찰	지에스건설	-
8	건축	화성동탄(2)A4-2BL 및 김포한강 Aa-12BL 아파트건설공사	2018.7.31	한국토지 주택공사	145,165,000,000	144,546,000,000	619,000,000	낙찰	신동아건설 주식회사 금액:144,541,000,000	99.570
9	건축	계룡대실 2BL 2공구 및 보령명천 A-1BL 1공구 아파트 건설공사	2018.7.31	한국토지 주택공사	180,693,127,000	179,941,371,000	751,756,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 입찰:180,693,000,000	99.999
10	건축	인천옹진 마을정비형 및 공공실버 통 합1공구 아파트 건설공사	2018.8.1	한국토지 주택공사	16,463,000,000	16,370,000,000	93,000,000	낙찰	주식회사 포스코에이앤씨건축사 사무소	-
11	토목	원주천댐 건설공사	2018.7.27	한국수자 원공사	43,693,000,000	43,513,000,000	180,000,000	낙찰	삼부토건(주) 투찰:42,884,680,000	98.556
12	건축	아산탕정 2-A15BL 아파트건설공사 8 공구	2019.4.22	한국토지 주택공사	118,147,418,000	117,638,721,000	508,697,000	낙찰	한신공영(주) 투찰:118,140,000,000	99.993
13	건축	부산기장 A-2BL 아파트건설공사 1공 구	2019.4.22	한국토지 주택공사	110,357,864,000	109,879,430,000	478,434,000	낙찰	금호산업 주식회사 투찰:110,357,000,000	99.999

No.	주요 공종	사업명	공고일	발주기관	추정사업비	추정공사비	사업관리비	현 황	낙찰자	낙찰율
14	건축	군산신역세권 A-3BL 아파트 건설공사 3공구	2019.5.15	한국토지 주택공사	81,609,618,000	81,246,409,000	363,209,000	낙찰	동부건설 주식회사 투찰:81,609,000,000	99.999
15	건축	대구도남 A-2BL 아파트 건설공사 1공구	2019.5.15	한국토지 주택공사	92,715,151,000	92,306,644,000	408,507,000	낙찰	신동아건설 주식회사 투찰:92,700,000,000	99.983
16	건축	양주옥정 A-4(1)BL아파트 건설공사 8공구	2019.5.15	한국토지 주택공사	190,622,581,000	189,843,788,000	778,793,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:190,621,000,000	99.999
17	토목	송산그린시티 서측지구 연결도로 건설공사	2019.7.23	한국수자 원공사	87,449,000,000	87,140,000,000	309,000,000	낙찰	금호산업(주) 투찰:85,262,000	96.358
18	건축	충남도청(내포)신도시 RH10-1,2BL 아파트건설공사 2공구	2019.8.9	한국토지 주택공사	197,726,789,000	96,922,808,000	803,981,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:197,726,000,000	99.999
19	건축	파주운정3 A-37BL 아파트 건설공사 7공구	2019.8.9	한국토지 주택공사	124,771,694,000	124,237,239,000	534,455,000	낙찰	코오롱글로벌 주식회사 투찰:124,764,000,000	99.993
20	건축	행정중심복합도시 4-1M4BL 아파트 건설공사 13공구 및 세종형 사랑의 집짓기 1공구	2019.8.22	한국토지 주택공사	89,844,498,000	89,447,605,000	396,893,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:89,844,000,000	99.999
21	건축	남양주 진접2 공공주택지구 조성공사	2019.8.27	한국토지 주택공사	80,491,190,000	80,199,060,000	292,130,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:79,047,607,000	98.020
22	건축	과천지식정보타운 S-3BL 2공구 및 S-7BL 3공구 아파트건설공사	2019.12.23.	한국토지 주택공사	99,799,227,000 74,422,261,000 174,221,488,000	99,377,418,000 74,107,709,000 173,485,127,000	421,809,000 314,552,000 736,361,000	낙찰	주식회사 태영건설 투찰:174,221,000,000	99.999
23	건축	행정중심복합도시 6-3M2BL 아파트 건설공사 16공구	2020.4.22	한국토지 주택공사	165,507,733,000	164,860,851,000	646,882,000	낙찰	신동아건설 주식회사 투찰:165,507,000,000	99.999
24	건축	평택고덕 A-54BL 아파트 건설공사 10공구	2020.5.21	한국토지 주택공사	227,275,764,000	226,484,879,000	790,885,000	낙찰	금호산업(주) 투찰:227,275,000,000	99.999
25	토목	성남북정1,2 공공주택지구 조성공사	2020.5.26	한국토지 주택공사	59,258,366,000	59,046,256,000	212,110,000	낙찰	대림건설 주식회사 투찰:58,606,523,000	98.899
26	건축	동작구 종합행정타운 건설공사	2020.6.5	한국토지 주택공사	83,265,045,000	82,716,045,000	549,000,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:83,265,000,000	99.999
27	토목	구리갈매역세권 공공주택지구 조성공사	2021.12.01. (2020.6.16. 유찰)	한국토지 주택공사	96,541,249,000	96,353,853,000	187,396,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:95,189,000,000	98.599

No.	주요 공종	사업명	공고일	발주기관	추정사업비	추정공사비	사업관리비	현 황	낙찰자	낙찰율
28	건축	양산사송 A-4BL 아파트 건설공사 5 공구	2020.7.8	한국토지 주택공사	118,893,419,000	118,379,010,000	514,409,000	낙찰	대보건설(주) 투찰:118,893,000,000	99.999
29	토목	의왕월암 공공주택지구 조성공사	2020.7.30	한국토지 주택공사	49,360,176,000	49,167,742,000	192,434,000	낙찰	주식회사 태영건설 투찰:49,100,000,000	99.473
30	건축	시흥정왕 행복주택 및 어울림센터, 송 파방이 창업지원주택 복합개발사업 건 설공사	2020.09.15. (2020.7.31. 변경)	한국토지 주택공사	121,856,770,000	121,228,675,000	628,095,000	낙찰	코오롱글로벌 주식회사 투찰:121,856,000,000	99.999
					67,737,639,000	67,399,161,000	338,478,000			
					54,119,131,000	53,829,514,000	289,617,000			
31	토목	경산대임 공공주택지구 조성공사	2020.08.18.	한국토지 주택공사	95,231,031,000	94,916,629,000	314,402,000	낙찰	남광토건 주식회사 투찰:93,850,181,051	98.550
32	토목	성남금토 공공주택지구 조성공사	2020.09.02.	한국토지 주택공사	54,367,601,000	54,160,801,000	206,800,000	낙찰	금호산업(주) 투찰:54,096,797,000	99.502
33	건축	인천검단 AA13-1BL 5공구, AA13-2BL 6공구 및 인천신문 아파 트 건설공사	2020.09.04.	한국토지 주택공사	298,857,474,000	297,553,873,000	1,303,601,000	낙찰	지에스건설 주식회사 투찰:298,857,000,000	99.999
					119,340,151,000	118,820,016,000	520,135,000			
					166,285,462,000	165,628,098,000	657,364,000			
					13,231,861,000	13,105,759,000	126,102,000			
34	건축	판교 제2테크노밸리 행복주택 및 기 업성장센터, 강동천호 행복주택 및 공 공청사 건설공사	2020.09.21. (2020.09.07. 변경)	한국토지 주택공사	145,592,952,000	144,905,837,000	687,115,000	낙찰	한신공영(주) 투찰:145,590,000,000	99.998
					121,801,802,000	121,283,926,000	517,876,000			
					23,791,150,000	23,621,911,000	169,239,000			
35	건축	수원당수 A2BL 아파트 건설공사 4공 구	2020.09.09.	한국토지 주택공사	78,367,217,000	77,989,473,000	377,744,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:78,367,000,000	99.999
36	건축	서울산림 지식산업센터 건설공사	2020.10.06.	한국토지 주택공사	7,194,043,000	7,091,807,000	102,236,000	유찰	유찰(2번)후 시공책임형이 아닌 일반 건설공사로 발주	-
37	토목	대구연호 공공주택지구 조성공사	2020.10.23	한국토지 주택공사	88,656,800,000	88,354,300,000	302,500,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:84,200,000,000	94.972
38	토목	인천계양 테크노밸리 공공주택지구 조 성공사 1공구	2021.8.25	한국토지 주택공사	94,515,715,000	94,117,196,000	398,519,000	낙찰	주식회사 태영건설 투찰:94,498,519,000	99.981
39	건축	서울대방 아파트 건설공사 1공구 및 동작구 수방사 아파트 건설공사 1공 구	2021.9.7	한국토지 주택공사	179,939,420,000	179,077,579,000	861,841,000	낙찰	신동아건설 주식회사 투찰:179,900,000,000	99.978
					60,815,227,000	60,548,491,000	266,736,000			
					119,124,193,000	118,529,088,000	595,105,000			

No.	주요 공종	사업명	공고일	발주기관	추정사업비	추정공사비	사업관리비	현 황	낙찰자	낙찰율
40	건축	위례A2-7BL 아파트 건설공사 9공구 및 서울공릉 아파트 건설공사 1공구	2021.9.8	한국토지 주택공사	275,163,221,000	273,915,874,000	1,247,347,000	낙찰	지에스건설 주식회사 투찰:275,160,000,000	99.998
					211,027,327,000	210,153,382,000	873,945,000			
					64,135,894,000	63,762,492,000	373,402,000			
41	건축	양주회천 택지개발사업 조성공사(3단 계)	2021.9.15	한국토지 주택공사	97,217,452,000	96,978,279,000	239,173,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:97,149,500,000	99.930
42	건축	성남금토A-2BL 아파트 건설공사 1공 구 및 국토지리정보원 복합시설 건설 공사 1공구	2021.9.16	한국토지 주택공사	107,100,488,000	106,442,650,000	657,838,000	낙찰	대보건설(주) 투찰:107,099,800,000	99.999
					58,889,972,000	58,535,533,000	354,439,000			
					48,210,516,000	47,907,117,000	303,399,000			
43	건축	행복도시 4-2공동캠퍼스 18공구 및 5-1L13BL 아파트 17공구, 평택고덕 A-58BL 아파트 14공구 건설공사	2021.9.16	한국토지 주택공사	202,384,651,000	201,260,100,000	1,124,551,000	낙찰	대보건설(주) 투찰:202,384,000,000	99.999
					88,338,613,000	87,888,358,000	450,255,000			
					22,598,134,000	22,415,109,000	183,025,000			
					91,447,904,000	90,956,633,000	491,271,000			
44	토목	구리갈매역세권 공공주택지구 조성공 사	2021.12.01	한국토지 주택공사	96,541,249,000	96,353,853,000	187,396,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:95,189,000,000	98.599
45	토목	부천역곡 공공주택지구 조성공사	2021.12.01	한국토지 주택공사	49,517,621,000	49,342,116,000	175,505,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:49,500,000,000	99.964
46	토목	시흥거모 공공주택지구 조성공사	2021.12.30.	한국토지 주택공사	177,280,981,000	176,929,135,000	351,846,000	낙찰	남광토건 주식회사 투찰:148,880,567,000	83.979
47	토목	성남낙생 공공주택지구 조성공사	2021.12.30.	한국토지 주택공사	80,727,500,000	80,482,375,000	245,125,000	낙찰	강산건설(주) 투찰:64,590,000,000	80.009
48	토목	남양주왕숙2 공공주택지구 조성공사 1공구	2022.06.28.	한국토지 주택공사	135,869,735,000	135,548,931,000	320,804,000	낙찰	대보건설(주) 투찰:134,400,000,000	98.918
49	토목	남양주왕숙 공공주택지구 조성공사(3 공구)	2022.06.30.	한국토지 주택공사	164,258,851,000	163,902,099,000	356,752,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:162,123,000,000	98.700
50	건축	고양장항 S-1BL 아파트 건설공사 5 공구	2022.07.29.	한국토지 주택공사	185,004,547,000	183,978,826,000	1,025,721,000	낙찰	계룡건설산업 주식회사 투찰:185,003,000,000	99.999
51	토목	고양창릉 공공주택지구 조성공사 1공 구	2022.08.02.	한국토지 주택공사	154,883,236,000	154,537,891,000	345,345,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:153,167,845,000	98.892
52	건축	인천검단 AA-19BL 아파트 건설공사 11공구	2022.09.02.	한국토지 주택공사	119,541,801,000	118,790,096,000	751,705,000	유찰	유찰(2번)후 종합심사낙찰제 방식으로 전환	
53	토목	부천대장 공공주택지구 조성공사 1공 구	2022.09.20.	한국토지 주택공사	124,993,905,000	124,687,874,000	306,031,000	낙찰	동부건설 주식회사 투찰:123,600,000,000	98.885

No.	주요 공종	사업명	공고일	발주기관	추정사업비	추정공사비	사업관리비	현 황	낙찰자	낙찰율
54	건축	대전대동2 주거환경 개선사업 1,2 BL 공동주택 건설공사 및 조성공사	2022.10.21.	한국토지 주택공사	299,859,746,000	298,559,405,000	1,300,341,000	낙찰	금호건설 주식회사 투찰:299,857,000,000	99.999
55	건축	안산장상 공공주택지구 조성공사 1공 구	2022.10.19.	한국토지 주택공사	111,070,873,000	110,783,938,000	286,935,000	낙찰	주식회사 태영건설 투찰:111,036,935,000	99.969
56	건축	성남금토 A-4BL 아파트 건설공사 2 공구	2022.12.23.	한국토지 주택공사	214,113,589,000	213,017,442,000	1,096,147,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:214,100,000,000	99.994
57	건축	의왕초평 A-4BL 아파트 건설공사 2 공구	2023.04.28.	한국토지 주택공사	60,547,806,000	59,591,328,000	956,478,000	유찰	만간참여 공공주택사업으로 전환	
58	조경	화성동탄2지구 경부직선화 상부공원 조 경공사	2023.05.12.	한국토지 주택공사	79,531,150,000	79,280,163,000	250,987,000	낙찰	진흥기업(주) 투찰:68,654,000,000	86.323
59	토목	안산신길2 공공주택지구 조성공사	2023.06.09.	한국토지 주택공사	86,906,272,000	86,648,025,000	258,247,000	낙찰	남광토건 주식회사 투찰:85,950,000,000	98.899
60	토목	행정중심복합도시 6-2생활권 조성공 사	2023.10.18.	한국토지 주택공사	142,799,449,000	142,405,055,000	394,394,000	낙찰	주식회사 케이씨씨건설 투찰:141,800,000,000	99.300
61	토목	남양주왕숙 공공주택지구 조성공사 2 공구	2023.10.18.	한국토지 주택공사	127,045,922,000	126,728,055,000	317,867,000	낙찰	금광기업 주식회사 투찰:126,665,000,000	99.700
62	건축	구리갈매역세권 A-1BL 아파트 건설 공사	2023.12.15.	한국토지 주택공사	347,953,055,000	346,574,257,000	1,378,798,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:347,930,000,000	99.993
63	토목	하남교산 공공주택지구 조성공사 3공 구	2024.07.19.	한국토지 주택공사	130,285,116,000	130,027,573,000	257,543,000	낙찰	극동건설 주식회사 투찰:129,973,000,000	99.760
64	건축	구미 공단동 도시재생 혁신지구 건설 공사	2024.10.10. (‘24.4.29 유찰)	한국토지 주택공사	209,810,588,000	208,434,794,000	1,375,794,000	낙찰	신동아건설 주식회사 투찰:209,770,000,000	99.980